

ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Юрга, ул. Фестивальная, 14

город Юрга

« 15 » марта 2012г.

Общая площадь дома – 3 224,10 м²

Площадь жилых и нежилых помещений – 2 733 м².

Собрание проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст.45 ЖК РФ

Инициатор проведения общего собрания: Давешев В.С.

Уведомления о голосовании вручены собственникам « 05 » марта 2012 г.

Всего выдано уведомлений о голосовании 100% от площади жилых и нежилых помещений дома (2 733 м²)

Голосование окончено « 15 » марта 2012 г.

Всего на собрании по данному дому представлено 69,39% голосов от площади жилых и нежилых помещений дома (1 896, 50 м²)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

1. Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, наделение их правом подписания протокола общего собрания:

Давешев В.С. кв. №46
Кудашева Г.И. кв. №48

2. Утверждение договора управления многоквартирным домом по ул. Фестивальная, 14;
3. Выбор способа управления многоквартирным домом по ул. Фестивальная, 14 – управление управляющей организацией;
4. Избрание ООО «УК ЖКХ» в качестве управляющей организации для обслуживания многоквартирного дома по ул. Фестивальная, 14;
5. Избрание способа уведомления собственников о принятых на общем собрании решениях и другой информации, касающейся управления многоквартирным домом – путем размещения объявлений на дверях подъезда, либо на первом этаже дома.

2. На основании решений собственников (бюллетеней для голосования), в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

2.1. 1-ый вопрос: Избрать председателя и секретаря общего собрания, наделение их правом подписания протокола общего собрания:

1. Давешев В.С. кв. №46 - председатель собрания
2. Кудашева Г.И. кв. №48 - секретарь собрания

«За» - 100% голосов (1 896, 50 м²)

«Против» - 0 % голосов (0 м²)

«Воздержались» - 0% голосов (0 м²)

2.2. 2-ой вопрос: Избрать ООО «УК ЖКХ» в качестве управляющей организации для обслуживания многоквартирного дома по ул. Фестивальная, 14

«За» - 100% голосов (1 896, 50 м²)

«Против» - 0 % голосов (0 м²)

«Воздержались» - 0% голосов (0 м²)

2.3.3-ый вопрос: Утвердить договор управления многоквартирным домом, по адресу: ул. Фестивальная, 14

- «За» - 100% голосов (1 896, 50м²)
- «Против» - 0 % голосов (0 м²)
- «Воздержались» - 0% голосов (0 м²)

2.4. 4-й вопрос: Обязать каждого собственника помещений многоквартирного дома заключить договор управления МКД с ООО «УК ЖКХ»

- «За» - 100% голосов (1 896, 50м²)
- «Против» - 0 % голосов (0 м²)
- «Воздержались» - 0% голосов (0 м²)

2.5. 5-ый вопрос: Выбрать следующий способ уведомления собственников о принятых на общем собрании решениях и другой информации, касающейся управления многоквартирным домом – путем размещения объявлений на входах в подъезды дома.

- «За» - 100% голосов (1 896, 50м²)
- «Против» - 0 % голосов (0 м²)
- «Воздержались» - 0% голосов (0 м²)

1. Давид | Давидов Владимир Сергеевич
2. Татьяна | Кузнецова Т.Н.