

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, дом 34**
проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросу согласования технологического
присоединения к электрическим сетям

г.Юрга

«07» июня 2021г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме **очно-заочного** голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Юрга, пр-т. Победы, д.34, (у входа в подъезд МКД)

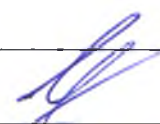



Дата проведения общего собрания:

- начало собрания: «28» мая 2021г.

- окончание собрания: «06» июня 2021г.

Общее собрание проводится по инициативе: Чернышова Максима Анатольевича, номер помещения собственника: кв.23, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права № 42/208/007/2016-292/2 от 02.09.2016 г.

Сведения о собственниках помещений, присутствующих на общем собрании:

№	Фамилия, Имя, Отчество	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов	Подпись
1.	Чернышов Максим Анатольевич	23	Свидетельство о гос. регистрации права № 42/208/007/2016-292/2 от 02.09.2016 г.	95,40	
2.	Вотоновский Михаил Сергеевич	21	Св-во о гос. регистр. № 42-42/008- 42/108/007/2015-163/3 от 11.02.2015 г.	106,00	
3.	Иванова Жанна Павловна	18	Свидетельство о гос. регистрации права № 014/2006-949 от 11.10.2006 г.	56,40	
4.	Хомич Юрий Олегович	22	Свидетельство о гос. регистрации права № 42-42-08/010/2012-098 от 20.04.2012 г.	74,60	

Общая площадь дома 1700,00 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1531,90 кв. м.

Подведение итогов голосования проводилось «07» июня 2021 г., в 10-00 часов по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, д.34, кв. № 23.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **1220,39** количеством голосов (кв.м), что составляет **79,67%** от общего числа голосов собственников помещений в МКД. (Реестр голосов собственников помещений, принявших участие прилагается*, приложение № 4).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется**.

**Повестка дня внеочередного общего собрания
собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания.
3. О предоставлении согласия собственников многоквартирного дома на технологическое присоединение к электрическим сетям стоянка-парковка, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кадастровый номер: **42:365:0102001:25446**.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД.
5. Выбор места доведения информации о результатах общего собрания до собственников помещений.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали
следующим образом:**

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания

Слушали:

Вотоновского Михаила Сергеевича, о выборе председателя и секретаря общего собрания.

Предложено:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений

- председателем общего собрания собственников: Чернышова Максима Анатольевича, кв.23;
- секретарем общего собрания собственников: Иванову Жанну Павловну, кв.18.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1220,39	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Выбрать

- Председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания: Чернышова Максима Анатольевича, номер помещения собственника кв. 23;
- Секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания: Иванову Жанну Павловну, номер помещения собственника кв. 18.

По вопросу №2 повестки дня о выборе членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания

Слушали:

Чернышова Максима Анатольевича, о выборе членов счетной комиссии.

Предложено:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений счетную комиссию в составе:

- Вотоновский Михаил Сергеевич, кв. 21;
- Хомич Юрий Олегович, кв. 22.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1220,39	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания с правом подписи протокола общего собрания:

- Вотоновский Михаил Сергеевич, кв. 21;
- Хомич Юрий Олегович, кв. 22.

По вопросу №3 повестки дня о предоставлении согласия собственников многоквартирного дома на технологическое присоединение к электрическим сетям стоянка-парковка, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кадастровый номер: **42:365:0102001:25446**.

Слушали:

Чернышова Максима Анатольевича, о подаче заявки в ООО «КЭнК» на подключение к электрическим сетям МКД. О необходимом получении согласия собственников МКД, для заключения договора на осуществление технологического присоединения согласно «Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии...», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861.

Предложено:

Согласовать технологическое присоединение, дать согласие на проведение Чернышовым М.А. мероприятий по технологическому присоединению (подачи заявки на технологическое присоединение, заключение договора технологического присоединения) к электрическим сетям стоянка-парковка, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кадастровый номер: 42:365:0102001:25446.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1220,39	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Согласовать технологическое присоединение, дать согласие на проведение Чернышовым М.А. мероприятий по технологическому присоединению (подачи заявки на технологическое присоединение, заключение договора технологического присоединения) к электрическим сетям стоянка-парковка, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кадастровый номер: 42:365:0102001:25446.

По вопросу №4 повестки дня об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали:

- Чернышова Максима Анатольевича.

Предложено:

Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кв.23.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1220,39	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Победы, д. 34, кв.23.

По вопросу №5 повестки дня о выборе места, доступного для всех собственников, для доведения информации о результатах общего собрания до собственников помещений.

Слушали:

Чернышова Максима Анатольевича о доступных местах для всех собственников при размещении необходимой информации.

Предложено:

Довести информацию о результатах общего собрания для собственников помещений, путем размещения решения на подъездной двери многоквартирного дома.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1220,39	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Довести информацию о результатах общего собрания для собственников помещений, путем размещения решения на подъездной двери многоквартирного дома.

Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ----- на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД ----- на 1 листе.
3. Решение общего собрания (Выписка из протокола), которым предусмотрено место размещения сообщений о проведении общих собраний в данном доме ----- на 1 листе.
4. Реестр голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании ----- на 1 листе.
5. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании:
- условия, необходимые для заключения договора на осуществление технологического присоединения ----- на 1 листе.
6. Решение собственников помещений в многоквартирном доме с реестром собственников, участвующих во внеочередном общем собрании в очно-заочной форме ----- на 6 листах.

Подписи:

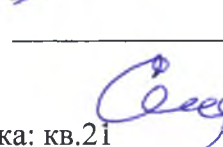
Председатель общего собрания:

Чернышов Максим Анатольевич, номер помещения собственника: кв.23


----- «07» июня 2021г.


Секретарь общего собрания:

Иванова Жанна Павловна, номер помещения собственника: кв.18



----- «07» июня 2021г.

Члены счетной комиссии:

Вотоновский Михаил Сергеевич, номер помещения собственника: кв.21


----- «07» июня 2021г.

Хомич Юрий Олегович, номер помещения собственника: кв.22


----- «07» июня 2021г.

** - Приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа. (п.20 Требований к приказу Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр.