

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

" 11 " 03 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Машиностроителей 536, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Машиностроителей 536

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 588,4	м2	0,98	53 959,58
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 588,4	м2	10,58	582 562,68
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	4 588,40	м2	1,02	56 279,59
Работы по содержанию земельного участка	4 588,4	м2	3,41	187 700,61
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 588,4	м2	0,07	3 659,67
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	4 588,4	м2	6,02	331 619,17
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора (2 раза в год)	2518,2	м2	3,86	9 720,25
Очистка чердачного помещения от мусора (2 раза в год)	2109,4	м2	3,86	8 142,28
Очистка подвального помещения от мусора (2 раза в год)	2143,6	м2	3,86	8 274,30
Очистка кровли над сходами в подвал от мусора (2 раза в год)	62,6	м2	3,86	241,64
Очистка кровли от снега толщ. слоя до 50 см с автовышки	104,0	м2	275,23	28 623,92
Очистка козырьков балконов 5-го этажа от снега толщиной слоя до 10 см и скалывание сосулек с автовышки	27,00	м2	169,04	4 564,08
Очистка подъездных козырьков от снега толщиной слоя до 50 см	21,0	м2	42,27	887,67
Установка пружин на входные двери на зимний период	3,0	шт	296,66	889,98
Снятие пружин на летний период	3,0	шт	85,53	256,59
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта (2 раза в неделю)	42296,8	м2	1,62	68 520,82
Планный осмотр конструкций жилого дома (2 раза в год)	7584,6	м2	1,62	12 287,05
Окраска скамеек со спинками	1,0	шт	502,34	502,34
Ремонт рулонной кровли: смена покрытия из наплавляемых материалов в 1 слой	88,0	м2	499,75	43 978,00
Ремонт рулонной кровли: смена покрытия из наплавляемых материалов в 2 слоя	8,7	м2	752,25	6 544,58
Ремонт кровли в местах примыканий к стенам, парапетам и вентиляционным шахтам из наплавляемых материалов в 2 слоя без фартуков	118,0	м	761,69	89 879,42
Ремонт кровли: установка прижимных планок для крепления примыканий рулонных покрытий к вертикальным поверхностям	118,0	м	294,24	34 720,32
Ремонт кровли: гидроизоляция поверхностей готовыми мастиками слоем до 2 мм	16,0	м2	529,76	8 476,16
Ремонт отмостки: заделка выбоин бетоном	8,5	м2	601,15	5 109,78



