

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"12" 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Волгоградская 226, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Волгоградская 226

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 698,8	м2	0,95	53 566,32
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 698,8	м2	7,64	430 558,79
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	4 698,80	м2	1,17	66 089,13
Работы по содержанию земельного участка	4 698,8	м2	3,33	187 821,88
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	4 698,8	м2	0,69	19 364,08
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 698,8	м2	0,07	3 935,05
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	4 698,8	м2	2,66	149 965,51
Очистка чердачного помещения от мусора	2 140,60	м2	3,83	8 198,50
Очистка подвального помещения от мусора	1 851,60	м2	3,83	7 091,63
Установка пружин на входные двери на зимний период	5,00	шт	297,92	1 489,60
Снятие пружин на летний период	5,00	шт	84,67	423,35
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	46 321,60	м2	1,59	73 651,34
Планный осмотр жилого дома	4 883,00	м2	1,59	7 763,97
Окраска контейнерных площадок	11,90	м2	81,42	968,90
Отбор проб деревянных конструкций кровли для определения степени огнезащиты	8,00	шт	58,10	464,80
Экспертиза качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	1,00	дом	7 961,00	7 961,00
Облицовка стен тамбура пластиковыми панелями из ПВХ (под № 3,	10,10	шт	1 628,46	16 447,45
Изготовление мелких металлических изделий	0,01	т	109 975,44	1 077,76
Очистка кровли от снега толщ. слоя до 10 см (подрядчиками)	800,00	м2	24,40	19 520,00
Монтаж металлических конструкций массой до 50 кг	0,01	т	37 016,15	362,76

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Окраска водоэмульсионными составами стен ранее окраш. водоэмульсионными красками п№3	21,50	м2	211,37	4 544,46
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 698,8	м2	0,06	3 383,14
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	4 698,8	м2	4,93	277 797,31
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	4 698,8	м2	0,71	40 307,27
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	4 698,8	м2	4,21	237 490,04
ИТОГО	4 698,8	м2	13,51	761 922,42

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **761 922,42** (Семьсот шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать два рубля 42 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Заказчик - _____

(должность, ФИО)



*Акт для ознакомления
получил *И.Г. Рубанов* № 32*