

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"12" 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Волгоградская 22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Волгоградская 22

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 552,6	м2	0,95	86 099,64
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 552,6	м2	8,29	751 666,00
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	7 552,60	м2	1,45	131 304,09
Работы по содержанию земельного участка	7 552,6	м2	2,07	188 039,03
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	7 552,6	м2	0,69	31 124,79
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	7 552,6	м2	0,07	6 325,00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	7 552,6	м2	4,30	389 435,23
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	2428,40	м2	3,83	9 300,77
Очистка чердачного помещения от мусора	1984,00	м2	3,83	7 598,72
Очистка подвального помещения от мусора	1796,80	м2	3,83	6 881,74
Очистка подъездных козырьков от мусора	108,00	м2	3,83	413,64
Установка пружин на входные двери на зимний период	4,00	шт	297,92	1 191,68
Снятие пружин на летний период	4,00	шт	84,67	338,68
Утепление подвальных продухов на зимний период	2,80	м2	821,41	2 299,95
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	2,80	м2	125,72	352,02
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	149052,80	м2	1,59	236 993,95
Планный осмотр жилого дома	9075,60	м2	1,59	14 430,20
Окраска контейнерных площадок	34,30	м2	81,42	2 792,71
Окраска скамеек без спинок	4,00	шт	235,30	941,20
Окраска скамеек со спинками	1,00	шт	501,57	501,57
Окраска металлических урн	0,90	м2	245,03	220,53
Изготовление и установка металлической двери п.4	0,06	т	151 056,00	9 063,36
Устройство наружной теплоизоляции стен плитами из полистирола с герметизацией стыков и окраской поверхности с автовышки кв 43	3,50	м2	4 206,35	14 722,23
Ремонт оборудования детских площадок с применением сварки	3,00	шт	864,41	2 593,23
Масляная окраска дверей по новой поверхности по металлу п.4	1,65	м2	114,23	188,48



Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устройство наружной теплоизоляции стен плитами из полистирола с герметизацией стыков и окраской поверхности верхолазмика(кв.	34,00	м2	1 800,00	61 200,00
Ремонт металлических дверей мелкий с применением сварки без замены элементов п.4	1,00	шт	768,66	768,66
Выравнивание штукатурки откосов толщиной слоя до 15 мм сухой растворной смесью	0,50	м2	1 351,78	675,89
Демонтаж (разборка) металлических конструкций массой до 50 кг	0,01	тн	21 859,71	262,32
Выпрямление внутренн. ливневой трубы в подъезде (5 этажей)	5,00	шт	1 479,06	7 395,30
Заделка отверстий вокруг труб в местах прохода через перекрытия	4,00	шт	328,51	1 314,04
Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами толщ. 50 мм в 1 слой насухо (кв 69,105)	12,96	м2	304,78	3 949,95
Зачеканка стыков труб ливневой канализации	5,00	шт	248,83	1 244,15
Прочистка вентиляционных каналов с пробивкой засоров по заявкам жителей (кв. № 73)	24,10	м	74,70	1 800,27
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 552,6	м2	0,06	5 437,87
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	7 552,6	м2	9,51	862 286,87
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	7 552,6	м2	0,71	64 787,75
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	7 552,6	м2	4,21	381 728,80
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	7 552,6	м2	4,59	415 770,32
<b>ИТОГО</b>	<b>7 552,6</b>	<b>м2</b>	<b>18,76</b>	<b>1 700 052,51</b>

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1 700 052,51** (Один миллион семьсот тысяч пятьдесят два рубля 51 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

Заказчик -

(должность, ФИО)



*С.И. Маруева* (подпись)