

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

" 16 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **пр.Победы 53**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
 являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
 и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,
 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **пр.Победы 53**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 752,6	м2	0,95	54 179,64
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 752,6	м2	11,58	660 508,54
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	4 752,60	м2	3,57	203 678,58
Работы по содержанию земельного участка	4 752,6	м2	2,12	121 015,74
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	4 752,6	м2	0,69	19 585,80
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	4 752,6	м2	0,07	3 980,11
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	4 752,6	м2	5,42	308 826,44
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	1 691,60	м2	3,83	6 478,83
Очистка чердачного помещения от мусора	1 459,60	м2	3,83	5 590,27
Очистка подвального помещения от мусора	1 321,00	м2	3,83	5 059,43
Очистка подъездных козырьков от мусора с автовышки	5,20	м2	24,40	126,88
Установка пружин на входные двери на зимний период	2,00	шт	297,92	595,84
Снятие пружин на летний период	2,00	шт	84,67	169,34
Утепление подвальных продухов на зимний период	1,60	м2	821,41	1 314,26
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	1,60	м2	125,72	201,15
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	103 958,40	м2	1,59	165 293,86
Плановый осмотр жилого дома	6 471,40	м2	1,59	10 289,53
Окраска контейнерных площадок	17,60	м2	81,42	1 432,99
Окраска скамеек без спинок	2,00	шт	235,30	470,60
Окраска металлических урн	0,90	м2	245,03	220,53
Окраска столов с деревянными столешницами	1,00	шт	235,23	235,23
Ремонт рулонной кровли: смена покрытия из наплавляемых материалов в 1 слой с ремонтом примыканий и выравниванием	44,70	м2	590,28	26 385,52
Ремонт покрытий полов из линолеума в общих коридорах	81,80	м2	806,83	65 998,69
Прочистка вентиляционных каналов с пробивкой засоров по заявкам жителей №21,107,37	39,00	м	74,70	2 913,30

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена оконных блоков деревянных без подоконных досок в стенах каменных площадью проема до 2 м2 на 3 этаже	1,35	м2	8 434,37	11 386,40
Ремонт коридора на 3 этаже	1,00	шт	1 965,16	1 965,16
Ремонт отмостки: заделка выбоин бетоном	4,50	м2	599,70	2 698,65
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	4 752,6	м2	0,06	3 421,87
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	4 752,6	м2	9,39	535 369,01
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	4 752,6	м2	0,71	40 768,78
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	4 752,6	м2	4,21	240 209,24
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4 752,6	м2	4,46	254 390,99
ИТОГО	4 752,6	м2	21,92	1 250 057,19

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1 250 057,19** (Один миллион двести пятьдесят тысяч пятьдесят семь рублей 19 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

Заказчик - _____

(должность, ФИО)



И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Для ознакомления получил

*Евгений
Новоселов 07
КВ-113*