

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

16 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Никитина 73**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Никитина 73**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 649,1	м2	0,95	30 199,74
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 649,1	м2	10,14	322 498,02
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	2 649,10	м2	1,57	49 841,58
Работы по содержанию земельного участка	2 649,1	м2	2,82	89 647,28
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	2 649,1	м2	0,69	10 917,13
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 649,1	м2	0,07	2 218,51
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	2 649,1	м2	5,28	167 966,16
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	1 398,80	м2	3,83	5 357,40
Очистка чердачного помещения от мусора	1 294,40	м2	3,83	4 957,55
Очистка подвального помещения от мусора	1 151,80	м2	3,83	4 411,39
Очистка подъездных козырьков от мусора	71,20	м2	3,83	272,70
Снятие пружин на летний период	4,00	шт	84,67	338,68
Утепление подвальных продухов на зимний период	2,00	м2	821,41	1 642,82
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	2,00	м2	125,72	251,44
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	32 188,00	м2	1,59	51 178,92
Планный осмотр жилого дома	4 464,00	м2	1,59	7 097,76
Окраска контейнерных площадок	12,00	м2	81,42	977,04
Окраска скамеек без спинок	4,00	шт	235,30	941,20
Окраска скамеек со спинками	1,00	шт	501,57	501,57
Ремонт бетонной кровли	8,70	м2	590,28	5 135,44
Очистка кровли от снега толщиной слоя до 10 см и скалывание сосулек	120,00	м2	25,45	3 054,00
Прочистка вентиляционных каналов с пробивкой засоров по заявкам жителей № 7,40	14,80	м	74,70	1 105,56
Ремонт подъездных козырьков: смена покрытий из наплавл. материалов в 1 слой	18,00	м2	798,88	14 379,84
Устройство наружной теплоизоляции стен плитами из полистирола с герметизацией стыков и окраской поверхности верхолазами кв79,80	36,00	м2	1 800,00	64 800,00
Смена остекления площадью до 1 м2	1,73	м2	903,38	1 562,85
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 649,1	м2	0,06	1 907,35

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	2 649,1	м2	4,93	156 617,19
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	2 649,1	м2	0,71	22 724,52
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	2 649,1	м2	4,21	133 892,67
ИТОГО	2 649,1	м2	16,02	509 314,95

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **509 314,95** (Пятьсот девять тысяч триста четырнадцать рублей 95 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер"

И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Заказчик -

с ООО "УК Сталкер" кв 79 Дождь
 (Должность, ФИО)
Домцова

