

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

16 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Никитина 71**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК Сталкер", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Никитина 71

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2 918,2	м2	0,95	33 267,48
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 918,2	м2	7,12	249 348,79
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров	2 918,20	м2	1,37	47 833,86
Работы по содержанию земельного участка	2 918,2	м2	2,82	98 674,72
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ (6 мес.)	2 918,2	м2	0,69	12 026,11
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 918,2	м2	0,07	2 443,87
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	2 918,2	м2	2,46	86 269,13
Очистка кровли от сучьев, листьев и мусора	1 572,20	м2	3,83	6 021,53
Очистка чердачного помещения от мусора	1 485,80	м2	3,83	5 690,61
Очистка подвального помещения от мусора	1 221,80	м2	3,83	4 679,49
Очистка подъездных козырьков от мусора	96,00	м2	3,83	367,68
Установка пружин на входные двери на зимний период	4,00	шт	297,92	1 191,68
Снятие пружин на летний период	4,00	шт	84,67	338,68
Утепление подвальных продухов на зимний период	1,30	м2	821,41	1 067,83
Разгерметизация подвальных продухов на летний период	1,30	м2	125,72	163,44
Периодический осмотр жилого дома с выполнением мелкого ремонта	28 184,00	м2	1,59	44 812,56
Планный осмотр жилого дома	4 821,80	м2	1,59	7 666,66
Окраска контейнерных площадок	10,70	м2	81,42	871,19
Окраска скамеек без спинок	2,00	шт	235,30	470,60
Смена остекления площадью до 0,5 м2 п.№3	2,72	м2	1 160,63	3 156,91
Смена нижнего отвода внутреннего водостока из стальных труб диаметром 100 мм с применением сварки п.3	1,70	м	1 300,52	2 210,88
Ремонт отмостки: заделка выбоин бетоном	2,10	м2	599,70	1 259,37
Герметизация панельных стыков фасада мастиками нетвердеющими верхолазами кв 57	15,00	мп	420,00	6 300,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 918,2	м2	0,06	2 101,10
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	2 918,2	м2	4,93	172 526,63

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	2 918,2	м2	0,71	25 032,92
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	2 918,2	м2	4,21	147 493,71
ИТОГО	2 918,2	м2	13,00	455 142,90

2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **455 142,90** (Четыреста пятьдесят пять тысяч сто сорок два рубля 90 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК Сталкер" _____

И.Г. Рубанов

И.Г. Рубанов

Заказчик - _____

с ООО "УК Сталкер" кв 31

Заказчик

