

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Юрга

"26" января 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **пр.Победы 36а**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета многоквартирного дома) являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директор Рубанова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **пр.Победы 36а**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом, в том числе	2 934,8	м2	0,91	32 048,52
Организация работы расчетно-кассового центра				12 178,44
Организация аварийно-диспетчерского обслуживания				961,46
Организация работы с собственниками МКД (проведение общих собраний, заключение договоров управления, рассмотрение заявлений, ведение претензионной работы по взысканию дебеторской задолженности)				8 653,10
Организация работы с поставщиками коммунальных услуг, подрядными организациями, органами местного самоуправления, контролирующими и надзорными органами				5 768,73
Организация эксплуатации МКД (мониторинг технического состояния, составление актов, планирование работ, ведение тех.документации)				4 486,79
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка подъездов)	2 934,8	м2	10,97	386 225,86
Уборка лестничных клеток, маршей и тамбуров				70 557,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД				119 463,31
Работы по обеспечению вывоза ТКО и КГМ				45 569,78
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				1 613,12
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД				146 908,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	2 934,8		0,06	2 113,06
3. Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	2 934,8		4,74	167 106,32
Содержание и обслуживание энергооборудования (системы электроснабжения)	2 934,8		0,60	21 130,56

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Санитарно-техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования (системы холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, канализации)	2 934,8		4,03	145 975,76
ИТОГО	2 934,8		16,62	585 380,70

2. Всего за период с "01" января 2016 г. по "31" декабря 2016 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **585 380,70** (Пятьсот восемьдесят пять тысяч триста восемьдесят рублей 70 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "УК ЖКХ"



И.Г. Рубанов

Заказчик - _____

(должность, ФИО)